

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта  
при осуществлении закупок на выполнение работ  
по благоустройству территории

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: Благоустройство территории государственного бюджетного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа №527 Невского района Санкт-Петербурга

(указывается наименование объекта)

по адресу: Санкт-Петербург, 2-й Рабфаковский переулок, д. 1, корп. 4, лит. Н, кадастровый номер: 78:12:0007161:7

(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

1. Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_
2. Заключение государственной экспертизы от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (при наличии)
3. Утвержденный сводный сметный расчет либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму 59 759,83 (тыс. руб.)

| N п/п | Наименование работ и затрат  | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на I квартал 2025 г. (Март 2025) руб. | Индекс фактической инфляции (Март 2025 - Март 2026) | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта I квартал 2026 г. (Март 2026) руб. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ (Июнь 2028 - Август 2028) | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ (Июнь 2028 - Август 2028) руб. |
|-------|------------------------------|--|---|---|---|---|
| 1     | 2                            | 3  | 4   | 5   | 6   | 7   |
| 1     | Строительно-монтажные работы | 48 852 070,65  | 1,1170  | 54 567 762,92   | 1,1094  | 60 537 476,18   |
| 2     | Оборудование (ФГИС ЦС/ТССЦ)  | 0,00   | 1,0000  | 0,00  | 1,1094  | 0,00  |
| 3     | Прочие работы                | 947 791,30   | 1,1170  | 1 058 682,88  | 1,1094  | 1 174 502,79  |
| 4     | Авторский надзор - 0,2%      | 0,00   |   | 0,00  |   | 0,00  |
| 5     | Непредвиденные затраты (2%)  | 0,00   |   | 0,00  |   | 0,00  |
| 6     | Стоимость без учета НДС      | 49 799 861,95  |   | 55 626 445,80   |   | 61 711 978,97   |
| 7     | НДС (22%)                    | 10 955 969,63  |   | 12 237 818,08   |   | 13 576 635,37   |
| 8     | Стоимость с учетом НДС       | 60 755 831,58  |   | 67 864 263,88   |   | 75 288 614,34   |

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией: 3 мес.

Начало строительства: июн 2028 г.  
Окончание строительства: авг 2028 г.

Заказчик:  
Директор  
ГБОУ СОШ № 527 Невского района Санкт-Петербурга

